

Projekt

z dnia 21 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR III/ /24
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 28 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka numer 1245/23 oraz 1245/24, położonej w miejscowości Koronowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 3 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Koronowie nr XIV/134/07 z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi, stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom., Nr 147, poz. 2539) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Koronowo, położonej w miejscowości Koronowo, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1245/23 o powierzchni 51 m² oraz działka ewidencyjna nr 1245/24 o powierzchni 47 m² dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BY1B/00026913/8.

§ 2. Lokalizacja nieruchomości, o której mowa w § 1 określona została na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Koronowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Koronowie

Mirosława Maria Pietryga

ukł. wys.: E)



Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (...).

Uchwała dotyczy zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1245/23 oraz 1245/24 o łącznej pow. 98 m², położonej w miejscowości Koronowo, sklasyfikowanej jako droga, która nie została zaliczona do kategorii dróg gminnych. W wyniku sprzedaży w/w drogi, właściciele posesji sąsiednich nie będą mieli utrudnionego dojazdu do swoich nieruchomości. Nieruchomość ta, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym podjęto niniejszą uchwałę.