

Bydgoszcz, dnia 5 lutego 2025 r.

RADA MIEJSKA
w Koronowie
WPLYNEŁO:

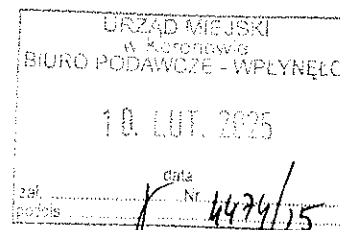
10. LUT. 2025

Rada Miejska w Koronowie

ul. Farna 24

86-010 Koronowo

Zał. Nr.
podpis *[signature]*



Wnioskodawca: Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko Własnościowa "Mąkowarsko" (NIP:5542267759)

Lucim 107A, 86-013 Mąkowarsko

reprezentowana przez: r. pr. Marcina Tucholskiego

adres do doręczeń: pl. Wełniany Rynek 10/11, 85-036 Bydgoszcz

email: kancelaria@kancelariatucholski.pl, tel. 507072906

Dotyczy: niedrożności kanalizacji w miejscowości Krapiewo, NGk.6324.12.2021

Skarga na działalność Burmistrza Koronowa

Działając w imieniu i na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko Własnościowej "Mąkowarsko" z siedzibą w Lucimiu, legitymując się udzielonym mi pełnomocnictwem, którego uwierzytelniony odpis załączam do niniejszego pisma, na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z 14.06.1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) (dalej: k.p.a.) niniejszym składam skargę na działalność Burmistrza Koronowa w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym w sprawie niedrożności kanalizacji.

Uzasadnienie

Postępowanie administracyjne w sprawie niedrożności kanalizacji zostało wszczęte na wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Mąkowarsko” w dniu 13 sierpnia 2021 r. Pomimo upływu niemal trzech i pół roku od zainicjowania sprawy, problem nie został rozwiązany, a organ wykazuje bezczynność i unika wydania wiążącej decyzji.

Po złożeniu wniosku Spółdzielnia dostarczyła wszystkie wymagane dokumenty oraz wyjaśnienia dotyczące zarówno stanu faktycznego, jak i prawnego. W piśmie z dnia 24 września 2021 r. Spółdzielnia zwróciła się do organu z propozycją rozwiązania problemu. Organ jednak nie podjął żadnych działań w odpowiedzi na ten wniosek. W związku z powyższym, Spółdzielnia złożyła ponaglenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego (dalej SKO).

Postanowieniem z dnia 20 czerwca 2022 r. SKO zobowiązało Burmistrza do zakończenia sprawy do dnia 30 września 2022 r. Pomimo wyznaczonego terminu organ nadal nie podjął działań zmierzających do udrożnienia kanalizacji, nie odniósł się do propozycji spotkania ani do możliwości rozliczenia kosztów wywozu nieczystości. Organ nie wydał również decyzji, która pozwoliłaby Spółdzielni na podjęcie dalszych kroków prawnych.

W dniu 29 marca 2023 r. Spółdzielnia ponownie wezwała Burmistrza do wydania decyzji, jednak wezwanie to pozostało bezskuteczne. Organ, zamiast rozwiązać problem, zakwestionował interes prawny Spółdzielni, stwierdzając, że jedynie poszczególni mieszkańcy budynków administrowanych przez Spółdzielnię mogą wystąpić z wnioskiem w tej sprawie. Wezwano pełnomocnika Spółdzielni do przedłożenia pełnomocnictw wszystkich mieszkańców, co stanowiło próbę wydłużania postępowania i zniechęcenia Spółdzielni do dalszych działań.

Pismem z dnia 22 maja 2023 r. Spółdzielnia wskazała, że jako administrator nieruchomości wspólnej posiada interes prawny w niniejszej sprawie, zgodnie z postanowieniem Sądu Najwyższego z dnia 25 lutego 2022 r. (sygn. akt II CSKP 157/22). Podkreślono również, że niedrożność kanalizacji, znajdującej się na działce należącej do Gminy Koronowo, bezpośrednio wpływa na nieruchomość wspólną administrowaną przez Spółdzielnię.

Organ kontynuował kwestionowanie statusu Spółdzielni jako strony postępowania, jednocześnie unikając podjęcia działań w sprawie. W dniu 7 lipca 2023 r. Spółdzielnia ponownie złożyła do SKO ponaglenie na bezczynność organu. W międzyczasie Burmistrz Koronowa, w piśmie z dnia 11 lipca 2023 r., poinformował o pozostawieniu sprawy bez rozpoznania.

Postanowieniem z dnia 21 lipca 2023 r. SKO po raz kolejny przychyliło się do stanowiska Spółdzielni i zobowiązało Burmistrza Koronowa do załatwienia sprawy do dnia 20 października 2023 r. Organ przeprowadził oględziny działki nr 189/10 dopiero 5 września 2023 r., a 11 września 2023 r. zakończył postępowanie dowodowe. Ostatecznie, decyzją z dnia 20 października 2023 r., organ odmówił podjęcia działań mających na celu udrożnienie urządzeń kanalizacyjnych.

Pełnomocnik Spółdzielni złożył odwołanie od decyzji dnia 7 listopada 2023 r. Decyzja Burmistrza Koronowa z dnia 20 października 2023 r. została uchylona w całości przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w dniu 14 grudnia 2023 r. i przekazana organowi pierwszej instancji do ponownego rozpatrzenia. Od tego momentu, mimo upływu ponad roku, Burmistrz Koronowa nie podjął żadnych istotnych działań zmierzających do zakończenia sprawy w sposób merytoryczny. Zamiast tego, organ ogranicza się do wydawania zawiadomień o przesunięciu terminu rozstrzygnięcia postępowania, tłumacząc to „skomplikowanym charakterem sprawy”. W ostatnim zawiadomieniu, datowanym na dzień 27 grudnia 2024 r., organ wskazał kolejny termin załatwienia sprawy na dzień 28 lutego 2024 r. Jest to już **ósmie zawiadomienie**, od dnia uchylecia przez SKO zaskarżonej decyzji i przekazania sprawy do ponownego rozpatrzenia, w którym termin rozstrzygnięcia sprawy jest przesuwany przez Burmistrza Koronowa. Działania organu ograniczają się do pozorowanych czynności administracyjnych, które w żaden sposób nie przybliżają zakończenia sprawy.

W świetle art. 35 k.p.a. organy administracji publicznej są zobowiązane załatwiać sprawy administracyjne bez zbędnej zwłoki, w przypadku spraw wymagających postępowania wyjaśniającego – nie później niż w ciągu jednego miesiąca, a spraw szczególnie skomplikowanych – w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. W niniejszej sprawie termin ten został wielokrotnie przekroczony, a działania Burmistrza Koronowa stoją w sprzeczności z podstawowymi zasadami postępowania administracyjnego, w szczególności z zasadą szybkości postępowania. Dodatkowo, podkreślić należy, że Samorządowe Kolegium Odwoławcze wielokrotnie przyznawało rację naszej stronie, co potwierdza zasadność składanych przez nas wniosków oraz skarg. Ignorowanie przez Burmistrza Koronowa stanowiska SKO oraz wielomiesięczne opóźnienia w załatwieniu sprawy stanowią naruszenie prawa, a także godzą w interesy mojej Mandantki.

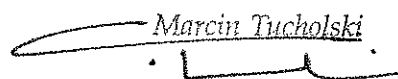
Mając na uwadze powyższe wnoszę jak na wstępie.

z poważaniem

Otrzymują:

1) adresat – 1 egz.

2) a/a – 1 egz.



Marcin Tucholski
RADCA PRAWNY
(BD-1492)

Załączniki:

- 1) pełnomocnictwo.
- 2) Wezwanie do Burmistrza Koronowa z dnia 24 września 2021 r.
- 3) Postanowienie SKO z dnia 20 czerwca 2022 r.
- 4) Postanowienie SKO z dnia 21 lipca 2023 r.
- 5) Decyzja Burmistrza Koronowa z dnia 20 października 2023 r.
- 6) Decyzja SKO z 14 grudnia 2023 r.
- 7) Zawiadomienia o nowym terminie załatwienia sprawy w roku 2024

