

Projekt

z dnia 5 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVII/ /25
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 24 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej - działki
o numerze ewidencyjnym 128/38 położonej w Koronowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) oraz § 3 pkt 4 Uchwały Nr XIV/134/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Kuj.-Pom. Urz. Woj. z 2007r. Nr 147 poz. 2539) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 128/38 o pow. 0,0980 ha, położona w Koronowie, gm. Koronowo, zapisane w księdze wieczystej nr BY1B/00239144/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Koronowie

Mirosława Maria Pietryga

Uzasadnienie

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Pismem z dnia 07.01.2025r. właściciel działki ewid. nr 128/38 w obrębie M. Koronowo zwrócił się z propozycją odpłatnego przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Koronowo. Powyższy wniosek był przedmiotem obrad Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Przestrzennej, która zaopiniowała go pozytywnie. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu „Tuszyny nad Kanałem Lateralnym” w Koronowie, gm. Koronowo zatwierdzonego Uchwałą Nr LXVIII/577/22 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30 listopada 2022r. nieruchomość oznaczona jest jako KD-D4 z przeznaczeniem pod cel drogi publicznej dojazdowej.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.