

17. PAŹ. 2025

Załącznik..... Nr.....
podpis.....

Projekt

z dnia 13 października 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 28 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowych -
działek o numerach ewidencyjnych 52/6, 53/12, 53/10 położonych w Morzewcu obr. Tryszczyń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153) oraz § 3 pkt 4 Uchwały Nr XIV/134/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Kuj.-Pom. Urz. Woj. z 2007r. Nr 147 poz. 2539) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Koronowo prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 52/6 o pow. 0,2066 ha, położonej w Morzewcu obr. Tryszczyń, gm. Koronowo, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00015709/5.

§ 2. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Koronowo prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 53/12 o pow. 0,1352 ha, położonej w Morzewcu obr. Tryszczyń, gm. Koronowo, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00083487/9.

§ 3. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Koronowo prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 53/10 o pow. 0,1632 ha, położonej w Morzewcu obr. Tryszczyń, gm. Koronowo, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00086942/2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.

BURMISTRZ

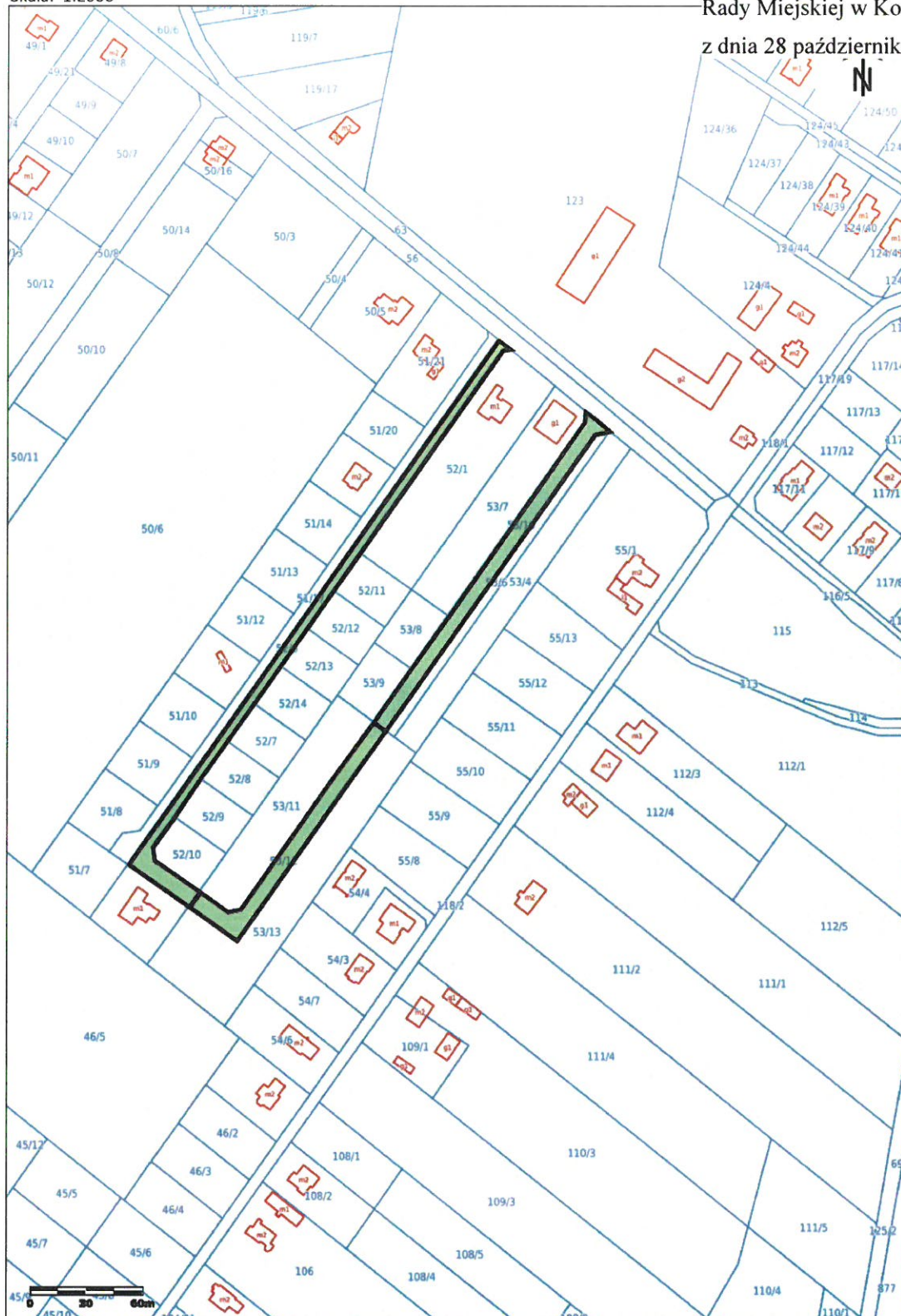
Patryk Mikołajewski

RADCA PRAWNY
Rafał Bułka
(Ad 707)

Kierownik
Wydziału Nieruchomości
i Gospodarki Komunalnej
Agnieszka Szwesta

Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 28 października 2025 r.

Skala: 1:2000



Uzasadnienie

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Właściciele działek ewid. nr 52/6, 53/10 i 53/12 w Morzewcu w obrębie Tryszczyń zwrócili się z propozycją nieodpłatnego przekazania przedmiotowych nieruchomości na rzecz Gminy Koronowo. Powyższy wniosek był przedmiotem obrad Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Przestrzennej, która zaopiniowała go pozytywnie. Przedmiotowy teren zostanie przeznaczony pod drogę wewnętrzną oraz włączony do zasobu gruntów gminnych.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

