

Projekt

z dnia 14 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXIII/ /25
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 25 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowych -
działek o numerze ewidencyjnym 250/6 i 252/7 położonych w Starym Dworze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153) oraz §3 pkt 4 Uchwały Nr XIV/134/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 147, poz. 2359) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 250/6 o pow. 0,0856 ha, położonej w Starym Dworze, gm. Koronowo, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00209280/8.

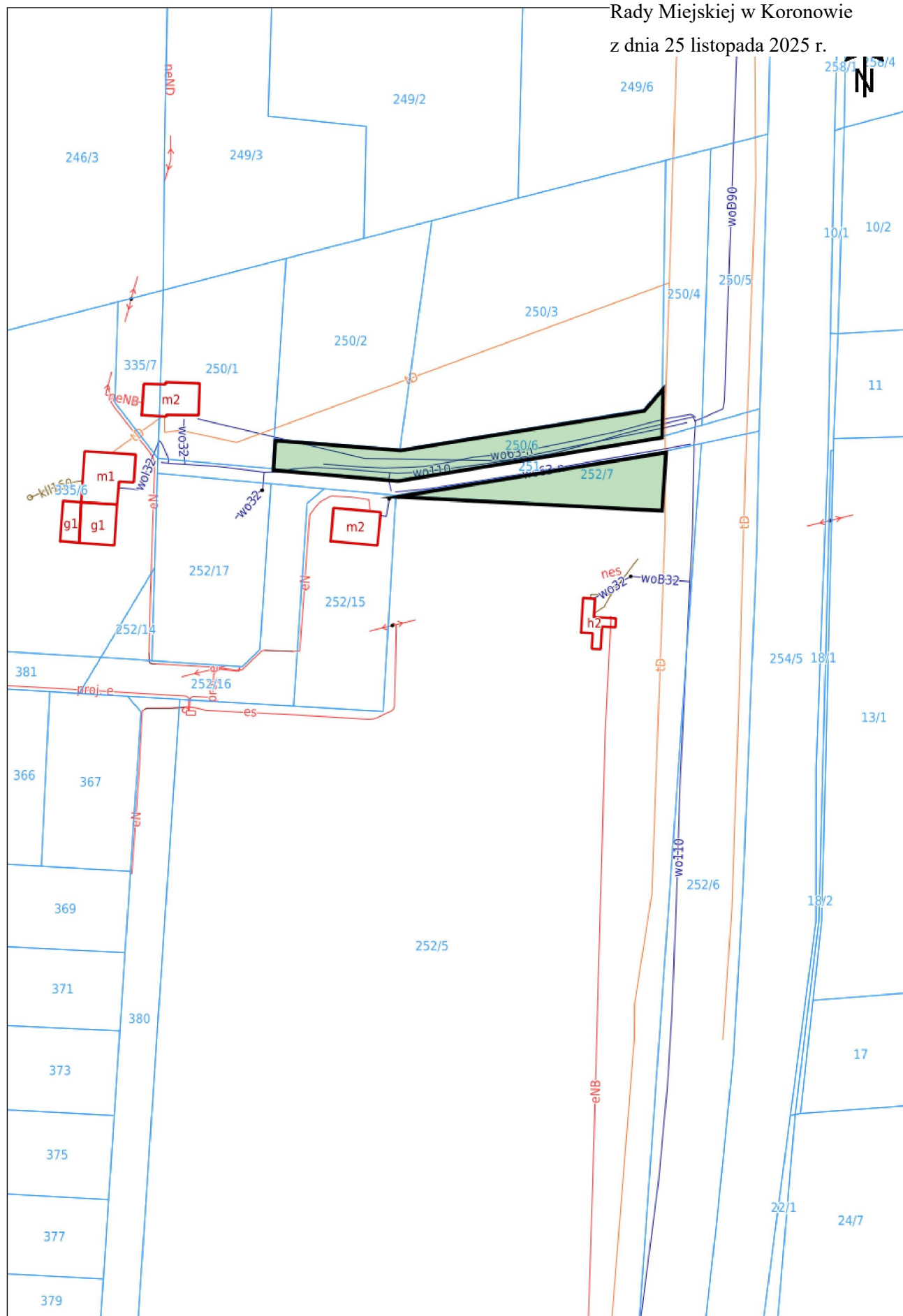
§ 2. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 252/7 o pow. 0,0561 ha, położonej w Starym Dworze, gm. Koronowo, zapisane w księdze wieczystej nr BY1B/00032940/1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Koronowie

Mirosława Maria Pietryga



Uzasadnienie

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla o terenu „Grabina” położonego w Starym Dworze i terenu położonego w Okolu, gmina Koronowo zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/67/11 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 kwietnia 2011r. nieruchomości są oznaczone odpowiednio jako:

- działka nr 250/6 ozn. 06 KDD z przeznaczeniem pod teren drogi publicznej, droga gminna w klasie dojazdowej,
- działka nr 252/7 ozn. 15 K teren przepompowni ścieków.

Wniosek o odpłatne nabycie ww. działek był przedmiotem obrad Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Przestrzennej, która zaopiniowała go pozytywnie.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.